

Contract sectorial de servicii
nr. _____ data _____

1. Partile contractante

1.1 În temeiul Legii 99 din 19 mai 2016 privind achizițiile sectoriale și Hotărârea nr. 394/2016 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului-cadru din Legea 99/2016, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între

Compania Locala de Termoficare COLTERM SA Timisoara, str Episcop Joseph Lonovici nr 4, telefon nr. 0256/434614; 435726, fax nr. 0256/431616, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J / 35 / 185 /19.01.2004, cod înregistrare fiscal. RO 16063013, cont-IBAN: RO77 RNCB 0249 0098 6563 0001 deschis la Banca Comercială, Filiala Timisoara, reprezentată prin Șerpe Emil, Director General în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

..... **denumire operatorul economic**
..... adresă sediu
..... telefon/fax număr de
înmatriculare cod fiscal cont (trezorerie, banca)
..... reprezentat prin
..... (denumirea conducătorului)
funcția.....

în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciul de **<Completare proiect tehnic de executie a automatizarii privind functionarea cu supraveghere nepermanenta si dispecerizare a parametrilor la CT Polona >**, cod CPV 71321200-6, respectand cerintele caietului de sarcini nr 9487/19.04.2017, in perioada convenita, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit, pentru îndeplinirea contractului de servicii.

5. Prețul contractului

5.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului este de lei fara TVA , la care se adauga TVA în valoare de lei, conform anexei nr 1 - Propunerea financiară.

5.3 Pretul contractului este ferm și neajustabil pe toată perioada de derulare a contractului

6. Durata contractului .

6.1. (1) Durata contractului este de (maxim 12 de zile de la semnarea contractului) de la data de pana la data de

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe cu data semnării contractului de ambele parti, la data de

8. Documentele contractului

8.1 Documentele prezentului contract sunt:

- a) Anexa nr.1 – Propunerea financiara
- b) Anexa nr.2 – Propunerea tehnica
- c) Anexa nr. 3 – Caietul de sarcini nr 9487/19.04.2017
- d) contractul cu subcontractantul (daca este cazul)- anexa la contract
- f) acordul de asociere (daca este cazul)- anexa la contract
- g) orice acte aditionale la contract, daca partile contractante vor consimti sa semneze astfel de documente .

9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciul in conformitate cu prevederile legale in vigoare, la standardele și/ sau performanțele, prezentate în propunerea tehnică - Anexa nr 2 la contract .

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile in termenul prevazut la art 6.1.

9.3 - Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-înterese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea temei de proiectare întocmită de către achizitor.

9.4 – (1) Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile legale, prescriptiile si normativele tehnice interne si internationale in vigoare in Romania la data elaborarii documentatiei. Prestatorul se obliga sa respecte legislatia in vigoare, care se refera la automatizarea centralelor termice, prescriptia ISCIR C11/2010, normativele specifice si cerintele bunelor practici ingineresti.

9.5 Documentația va fi elaborata în limba română și va fi predată/transmisă, pe format hârtie, în 3 (trei) exemplare originale precum și in format electronic, pe suport CD .

9.6 Documentația va fi semnată și ștampilată de către prestator, semnată si parafată de catre un specialist RADTA autorizat ISCIR si de catre un specialist autorizat ANRE. Autorizatiile specialistilor , in copie, vor fi anexate la documentatie..

9.7 Documentatia se va depune/transmite de catre prestator la Registratura Companiei Locale de Termoficare COLTERM SA, din Str. Episcop Joseph Lonovici nr. 4. cod 300092, Timișoara.

9.8 Prestatorul va reface documentatia care face obiectul contractului/ parti ale acesteia , pe cheltuiala proprie, daca se constata neconcordanțe fata de oferta tehnica, caietul de sarcini, legislatia in vigoare, neconcordanțe mentionate in C.T.E.A. –Compania Locala de Termoficare COLTERM S.A. Timisoara, in maxim 5 zile lucratoare de la data instiintarii in scris a prestatorului si va prezenta din nou achizitorului documentatia , pentru avizare.

9.9 (1) Pe toată durata desfășurării etapei de familiarizare cu schema de functionare a centralei, pe amplasamentele COLTERM, prestatorul va respecta legislația în vigoare privind protecția mediului și gestionarea deșeurilor, având obligația să nu abandoneze deșeuri și să nu le depoziteze în locuri neautorizate.

(2) Colectarea selectivă a deșeurilor de hârtie și carton, metal, plastic și sticlă se face in conformitate cu Legea 132/2010 privind colectarea selectivă a deșeurilor in instituțiile publice; in toate locațiile COLTERM SA există puncte de colectare selectivă a deșeurilor, marcate corespunzator și vizibil, ușor accesibile, despre a căror existență prestatorul va fi informat la intrarea in instituție.

(3) Personalul propriu/delegat al prestatorului are obligatia ca pe teritoriul COLTERM SA sa actioneze cu atentie si responsabilitate astfel incat sa evite orice agresiune asupra mediului prin

poluarea factorilor de mediu. Orice eveniment provocat de acesta pe teritoriul COLTERM SA (pierderi de combustibili, lubrefianți sau alte lichide periculoase de la mijloacele auto folosite), prestatorul are obligația de a interveni imediat și de a anunța achizitorul, iar limitarea și înlăturarea efectelor se va face prin acțiunea și pe cheltuiala furnizorului.

(4) Prestatorul va fi responsabil pentru orice accident sau incident de mediu produse din vina sa, toate cheltuielile rezultate din astfel de fapte fiind suportate de acesta.

9.10 Prestatorul va respecta prevederile legislației de securitate și sănătate în muncă și va lua toate măsurile în vederea evitării oricărui accident și îmbolnavire profesională.

9.11 Prestatorul este responsabil și va suporta toate cheltuielile datorate producerii de accidente sau avarii de orice natură, din vina sa, pe teritoriul achizitorului

9.12 Factura emisă de prestator se va depune/transmite la Registratura din Str Episcop Joseph Lonovici nr 4 .

9.13 Prestatorul are obligația de a comunica achizitorului orice modificare a numărului de cont sau a oricăror altor elemente care ar putea influența buna desfășurare a operațiunilor financiar-bancare între părțile contractante, în termen de maxim 3 zile de la eventuala lor modificare.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să confirme prestatorului, în scris, eventualele observații cu privire la calitatea serviciului constatate în cadrul CTEA –Compania Locală de Termoficare COLTERM SA Timisoara în maximum 5 zile de la data înregistrării documentației la registratura Companiei Locale de Termoficare COLTERM SA . În cazul în care, în acest interval , achizitorul nu își exprimă în scris nici un punct de vedere privitor la calitatea serviciului, se considera ca documentația transmisă corespunde condițiilor stabilite prin caietul de sarcini nr 9487/19.04.2017

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator, în lei, cu ordin de plată în termen de **60 de zile** de la înregistrarea facturii prestatorului la achizitor, cu condiția acceptării la plată în baza avizului CTEA a Companiei Locale de Termoficare COLTERM SA Timisoara, fără observații.

Emiterea facturii de către prestator respectiv plata de către achizitor a facturii se va face pe baza documentelor specificate la pct.15.3 din contract.

10.3 - Achizitorul nu acordă avans.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 Pentru neprestarea serviciului sau prestarea necorespunzătoare , prestatorul se obligă să plătească penalități de întârziere de 0,01 % / zi din valoarea contractului. Valoarea penalităților de întârziere nu va depăși valoarea contractului.

11.2 Pentru întârzieri privind plata facturii prestatorului, acesta va plăti penalități de întârziere de 0,01% / zi de întârziere din valoarea facturii neonorate la plata de către achizitor (sau din valoarea părții facturii neonorate la plată), după expirarea termenului prevăzut la art 10.2.

Penalitățile nu vor depăși valoarea facturii neonorate la plată (sau valoarea părții facturii neonorate) .

11.3 Pentru prejudiciile produse părților contractante prin nerespectarea clauzelor care au dus la plata acestor penalități de întârziere, părțile contractante pot percepe partenerului de contract daune, în condițiile reglementărilor legale în vigoare, până la acoperirea prejudiciului produs, la valori demonstrabile cu documente.

11.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul, fără nici o formalitate, somată, notificare ori punere în întârziere a prestatorului și fără a fi necesară intervenția instanțelor de judecată, în condițiile unui pact comisoriu, în cazul neindeplinirii de către prestator a cel puțin uneia dintre următoarele obligații :

- (1) Prestarea serviciului la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, conform prevederilor art. 9.1. din contract.
- (2) Respectarea termenului de prestare a serviciului, conform prevederilor art. 6.1. din contract;

12. Ajustarea prețului contractului

12.1 Prețul menționat în Propunerea financiară - Anexa 1 la contract, este ferm neajustabil pe toată perioada de derulare a contractului.

Clauze specifice

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciul prevăzut în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu solicitările achizitorului cuprinse în Caietul de sarcini nr. 9487/19.04.2017.

(2) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru calitatea serviciului prestat. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

14.2 Achizitorul are obligația de a comunica prestatorului orice modificare a numărului de cont sau a oricăror altor elemente care ar putea influența buna desfășurare a operațiunilor financiar-bancare între părțile contractante, în termen de maxim 3 zile de la eventuala lor modificare

15. Recepție și verificări

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din contract și din caietul de sarcini.

15.2 Serviciul de întocmire a documentației pentru **“Completare proiect tehnic de execuție a automatizării privind funcționarea cu supraveghere nepermanenta și dispecerizare a parametrilor la CT Polona”** se considera finalizat după obținerea avizului favorabil CTEA al Companiei Locale de Termoficare COLTERM S.A; avizarea favorabilă/nefavorabilă în CTEA se va transmite prestatorului în maxim 5 zile de la data primirii documentației la achizitor.

Recepția serviciului se va face în baza avizului favorabil fără observații, emis de către Comisia tehnico – economică de avizare a COLTERM S.A. Timișoara..

16. Subcontractanți

16.1 – (1) Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în oferta precum și cu noii subcontractanți introduși pe durata contractului, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

(2) Prestatorul are obligația de a se asigura de faptul că toate contractele încheiate între el și subcontractanții săi vor conține în mod obligatoriu cel puțin următoarele elemente:

- a) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai subcontractanților;
- b) partea/partile din contract ce urmează a fi subcontractate;
- c) valoarea aferentă prestațiilor ce revin subcontractanților.

(3) Prestatorul are obligația de a notifica achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin.(2) pe durata contractului.

16.2 -(1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, toate contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 -(1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care subcontractantul își îndeplinește partea sa din contract .

(2)- Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) -Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4- (1) Prestatorul are dreptul de a înlocui subcontractantul numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau de a introduce noi subcontractanți cu condiția ca aceasta să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului sectorial, în condițiile art.235-241 din Legea nr.99/2016.

(2) În situația prevăzută la alin.(1), prestatorul va transmite achizitorului informațiile prevăzute la art.16.1 alin.(2) și va obține acordul achizitorului privind noii subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(3) Noi subcontractanti vor transmite certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzator partii lor de implicare in contractul care urmeaza sa fie indeplinit.

17. Începere, finalizare, întârzieri

17.1 -Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data prevazuta la art 7.1 conform art.9.2

17.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioada in care se prestează serviciul, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadei de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o modificare a perioadei in care se prestează serviciul conform clauzei 17.2, si/sau a cazului prevazut la art 20, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita prestatorului penalitati de intarziere, potrivit prevederilor clauzei 11.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a uza in mod justificat de prevederile art 17.2 din contract, prin incheierea unui act adițional.

19. Închiderea contractului

19.1 Prezentul contract încetează de drept prin ajungerea la termen.

19.2 Contractul poate înceta cu acordul ambelor parti contractante fara despagubiri.

20. Forța majoră

20.1 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Forța majora ,dovedita cu acte, apara de raspundere partea care o învoca, in conditiile legii.

Partea care invoca forța majora este obligata sa notifice acest lucru partenerului de contract in cel mult 3 zile calendaristice de la aparitia ei.

In termen de 15 zile calendaristice de la data aparitiei fortei majore,partea care a invocat-o are obligatia de a trimite celeilalte parti contractuale documentele atestatoare a situatiei de forța majora , documente elaborate de autoritatea competenta , in functie de natura situatiei.

20.2 Contractul va fi reluat dupa trecerea perioadei de actiune a factorului perturbator. Daca actiunea factorului perturbator dureaza mai mult de 60 de zile, oricare dintre parti contractante poate rezilia contractul, cu obligatia notificarii in scris a rezilierii , fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din localitatea achizitorului, potrivit legislației române în vigoare.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării in maxim 2 zile.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Prevederi finale

25.1 Prevederile contractuale referitoare la același aspect dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea prevederilor respectivelor articole.

25.2 Părțile contractante au obligația de a numi și de a-și comunica reciproc, în cel mai scurt timp de la data intrării în vigoare a contractului, numele persoanelor specializate / responsabililor de contract, pentru a facilita buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului.

25.3 Contractul va fi semnat și ștampilat pagină cu pagină de ambele părți contractante. Numele și prenumele persoanelor care sunt împuternicite să semneze contractul vor fi înscrise în clar pe ultima pagină a contractului și pe fiecare anexă a sa.

25.4 Orice schimbare de adresă a uneia dintre părțile contractante va fi comunicată în termen de maxim 3 zile partenerului de contract

25.5 Contractul împreună cu anexele lui, conține __ pagini

 Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Prestator

.....
(semnătură autorizată)

.....
(semnătură autorizată)

Director Comercial
Ing. Ruset Ivație

Model de contract de servicii
Oficiu juridic
Cj Crisenescu Claudia

Sef Departament Achizitii
ing. Ivan Daniela

Expert achizitii
Ing. Chirici Mira